OCÉANO ATLÁNTICO

T.M. VALVERDE

Z.E.C. 172_EH (ES7020069)

Z.E.C. 171_EH (ES7020044)

Z.E.C. 170_EH

Z.E.C. 175_EH (ES7020063)

Z.E.C. 175_EH (ES0000152)

ZEPA ES0000530 ESPACIO MARINO DE LA ZONA OCCIDENTAL DE EL HIERRO

ZEPA ES0000103 EL HIERRO

ZEPA ES0000524 ESPACIO MARINO DE LOS ROQUES SALMOR

H-1 RESERVA NATURAL INTEGRAL MENCAFETE Z.E.C. 171_EH (ES7020071)

H-2 PARQUE RURAL DE FRONTERA

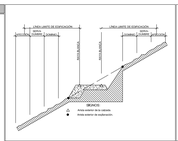
H-3 RESERVA NATURAL INTEGRAL LOS ROQUES DE SALMOR

H-3 RESERVA NATURAL INTEGRAL TIBATAJE

H-4 PARQUE RURAL DE FRONTERA

HI-001 HI-002 HI-003 HI-004 HI-005 HI-006 HI-007 HI-008 HI-009 HI-010 HI-011 HI-012 HI-013 HI-014 HI-015 HI-016 HI-017 HI-018 HI-019 HI-020 HI-021 HI-022 HI-023 HI-024 HI-025 HI-026 HI-027 HI-028 HI-029 HI-030 HI-031 HI-032 HI-033 HI-034 HI-035 HI-036 HI-037 HI-038 HI-039 HI-040 HI-041 HI-042 HI-043 HI-044 HI-045 HI-046 HI-047 HI-048 HI-049 HI-050 HI-051 HI-052 HI-053 HI-054 HI-055 HI-056 HI-057 HI-058 HI-059 HI-060 HI-061 HI-062 HI-063 HI-064 HI-065 HI-066 HI-067 HI-068 HI-069 HI-070 HI-071 HI-072 HI-073 HI-074 HI-075 HI-076 HI-077 HI-078 HI-079 HI-080 HI-081 HI-082 HI-083 HI-084 HI-085 HI-086 HI-087 HI-088 HI-089 HI-090 HI-091 HI-092 HI-093 HI-094 HI-095 HI-096 HI-097 HI-098 HI-099 HI-100 HI-101 HI-102 HI-103 HI-104 HI-105 HI-106 HI-107 HI-108 HI-109 HI-110 HI-111 HI-112 HI-113 HI-114 HI-115 HI-116 HI-117 HI-118 HI-119 HI-120 HI-121 HI-122 HI-123 HI-124 HI-125 HI-126 HI-127 HI-128 HI-129 HI-130 HI-131 HI-132 HI-133 HI-134 HI-135 HI-136 HI-137 HI-138 HI-139 HI-140 HI-141 HI-142 HI-143 HI-144 HI-145 HI-146 HI-147 HI-148 HI-149 HI-150 HI-151 HI-152 HI-153 HI-154 HI-155 HI-156 HI-157 HI-158 HI-159 HI-160 HI-161 HI-162 HI-163 HI-164 HI-165 HI-166 HI-167 HI-168 HI-169 HI-170 HI-171 HI-172 HI-173 HI-174 HI-175 HI-176 HI-177 HI-178 HI-179 HI-180 HI-181 HI-182 HI-183 HI-184 HI-185 HI-186 HI-187 HI-188 HI-189 HI-190 HI-191 HI-192 HI-193 HI-194 HI-195 HI-196 HI-197 HI-198 HI-199 HI-200 HI-201 HI-202 HI-203 HI-204 HI-205 HI-206 HI-207 HI-208 HI-209 HI-210 HI-211 HI-212 HI-213 HI-214 HI-215 HI-216 HI-217 HI-218 HI-219 HI-220 HI-221 HI-222 HI-223 HI-224 HI-225 HI-226 HI-227 HI-228 HI-229 HI-230 HI-231 HI-232 HI-233 HI-234 HI-235 HI-236 HI-237 HI-238 HI-239 HI-240 HI-241 HI-242 HI-243 HI-244 HI-245 HI-246 HI-247 HI-248 HI-249 HI-250 HI-251 HI-252 HI-253 HI-254 HI-255 HI-256 HI-257 HI-258 HI-259 HI-260 HI-261 HI-262 HI-263 HI-264 HI-265 HI-266 HI-267 HI-268 HI-269 HI-270 HI-271 HI-272 HI-273 HI-274 HI-275 HI-276 HI-277 HI-278 HI-279 HI-280 HI-281 HI-282 HI-283 HI-284 HI-285 HI-286 HI-287 HI-288 HI-289 HI-290 HI-291 HI-292 HI-293 HI-294 HI-295 HI-296 HI-297 HI-298 HI-299 HI-300 HI-301 HI-302 HI-303 HI-304 HI-305 HI-306 HI-307 HI-308 HI-309 HI-310 HI-311 HI-312 HI-313 HI-314 HI-315 HI-316 HI-317 HI-318 HI-319 HI-320 HI-321 HI-322 HI-323 HI-324 HI-325 HI-326 HI-327 HI-328 HI-329 HI-330 HI-331 HI-332 HI-333 HI-334 HI-335 HI-336 HI-337 HI-338 HI-339 HI-340 HI-341 HI-342 HI-343 HI-344 HI-345 HI-346 HI-347 HI-348 HI-349 HI-350 HI-351 HI-352 HI-353 HI-354 HI-355 HI-356 HI-357 HI-358 HI-359 HI-360 HI-361 HI-362 HI-363 HI-364 HI-365 HI-366 HI-367 HI-368 HI-369 HI-370 HI-371 HI-372 HI-373 HI-374 HI-375 HI-376 HI-377 HI-378 HI-379 HI-380 HI-381 HI-382 HI-383 HI-384 HI-385 HI-386 HI-387 HI-388 HI-389 HI-390 HI-391 HI-392 HI-393 HI-394 HI-395 HI-396 HI-397 HI-398 HI-399 HI-400 HI-401 HI-402 HI-403 HI-404 HI-405 HI-406 HI-407 HI-408 HI-409 HI-410 HI-411 HI-412 HI-413 HI-414 HI-415 HI-416 HI-417 HI-418 HI-419 HI-420 HI-421 HI-422 HI-423 HI-424 HI-425 HI-426 HI-427 HI-428 HI-429 HI-430 HI-431 HI-432 HI-433 HI-434 HI-435 HI-436 HI-437 HI-438 HI-439 HI-440 HI-441 HI-442 HI-443 HI-444 HI-445 HI-446 HI-447 HI-448 HI-449 HI-450 HI-451 HI-452 HI-453 HI-454 HI-455 HI-456 HI-457 HI-458 HI-459 HI-460 HI-461 HI-462 HI-463 HI-464 HI-465 HI-466 HI-467 HI-468 HI-469 HI-470 HI-471 HI-472 HI-473 HI-474 HI-475 HI-476 HI-477 HI-478 HI-479 HI-480 HI-481 HI-482 HI-483 HI-484 HI-485 HI-486 HI-487 HI-488 HI-489 HI-490 HI-491 HI-492 HI-493 HI-494 HI-495 HI-496 HI-497 HI-498 HI-499 HI-500 HI-501 HI-502 HI-503 HI-504 HI-505 HI-506 HI-507 HI-508 HI-509 HI-510 HI-511 HI-512 HI-513 HI-514 HI-515 HI-516 HI-517 HI-518 HI-519 HI-520 HI-521 HI-522 HI-523 HI-524 HI-525 HI-526 HI-527 HI-528 HI-529 HI-530 HI-531 HI-532 HI-533 HI-534 HI-535 HI-536 HI-537 HI-538 HI-539 HI-540 HI-541 HI-542 HI-543 HI-544 HI-545 HI-546 HI-547 HI-548 HI-549 HI-550 HI-551 HI-552 HI-553 HI-554 HI-555 HI-556 HI-557 HI-558 HI-559 HI-560 HI-561 HI-562 HI-563 HI-564 HI-565 HI-566 HI-567 HI-568 HI-569 HI-570 HI-571 HI-572 HI-573 HI-574 HI-575 HI-576 HI-577 HI-578 HI-579 HI-580 HI-581 HI-582 HI-583 HI-584 HI-585 HI-586 HI-587 HI-588 HI-589 HI-590 HI-591 HI-592 HI-593 HI-594 HI-595 HI-596 HI-597 HI-598 HI-599 HI-600 HI-601 HI-602 HI-603 HI-604 HI-605 HI-606 HI-607 HI-608 HI-609 HI-610 HI-611 HI-612 HI-613 HI-614 HI-615 HI-616 HI-617 HI-618 HI-619 HI-620 HI-621 HI-622 HI-623 HI-624 HI-625 HI-626 HI-627 HI-628 HI-629 HI-630 HI-631 HI-632 HI-633 HI-634 HI-635 HI-636 HI-637 HI-638 HI-639 HI-640 HI-641 HI-642 HI-643 HI-644 HI-645 HI-646 HI-647 HI-648 HI-649 HI-650 HI-651 HI-652 HI-653 HI-654 HI-655 HI-656 HI-657 HI-658 HI-659 HI-660 HI-661 HI-662 HI-663 HI-664 HI-665 HI-666 HI-667 HI-668 HI-669 HI-670 HI-671 HI-672 HI-673 HI-674 HI-675 HI-676 HI-677 HI-678 HI-679 HI-680 HI-681 HI-682 HI-683 HI-684 HI-685 HI-686 HI-687 HI-688 HI-689 HI-690 HI-691 HI-692 HI-693 HI-694 HI-695 HI-696 HI-697 HI-698 HI-699 HI-700 HI-701 HI-702 HI-703 HI-704 HI-705 HI-706 HI-707 HI-708 HI-709 HI-710 HI-711 HI-712 HI-713 HI-714 HI-715 HI-716 HI-717 HI-718 HI-719 HI-720 HI-721 HI-722 HI-723 HI-724 HI-725 HI-726 HI-727 HI-728 HI-729 HI-730 HI-731 HI-732 HI-733 HI-734 HI-735 HI-736 HI-737 HI-738 HI-739 HI-740 HI-741 HI-742 HI-743 HI-744 HI-745 HI-746 HI-747 HI-748 HI-749 HI-750 HI-751 HI-752 HI-753 HI-754 HI-755 HI-756 HI-757 HI-758 HI-759 HI-760 HI-761 HI-762 HI-763 HI-764 HI-765 HI-766 HI-767 HI-768 HI-769 HI-770 HI-771 HI-772 HI-773 HI-774 HI-775 HI-776 HI-777 HI-778 HI-779 HI-780 HI-781 HI-782 HI-783 HI-784 HI-785 HI-786 HI-787 HI-788 HI-789 HI-790 HI-791 HI-792 HI-793 HI-794 HI-795 HI-796 HI-797 HI-798 HI-799 HI-800 HI-801 HI-802 HI-803 HI-804 HI-805 HI-806 HI-807 HI-808 HI-809 HI-810 HI-811 HI-812 HI-813 HI-814 HI-815 HI-816 HI-817 HI-818 HI-819 HI-820 HI-821 HI-822 HI-823 HI-824 HI-825 HI-826 HI-827 HI-828 HI-829 HI-830 HI-831 HI-832 HI-833 HI-834 HI-835 HI-836 HI-837 HI-838 HI-839 HI-840 HI-841 HI-842 HI-843 HI-844 HI-845 HI-846 HI-847 HI-848 HI-849 HI-850 HI-851 HI-852 HI-853 HI-854 HI-855 HI-856 HI-857 HI-858 HI-859 HI-860 HI-861 HI-862 HI-863 HI-864 HI-865 HI-866 HI-867 HI-868 HI-869 HI-870 HI-871 HI-872 HI-873 HI-874 HI-875 HI-876 HI-877 HI-878 HI-879 HI-880 HI-881 HI-882 HI-883 HI-884 HI-885 HI-886 HI-887 HI-888 HI-889 HI-890 HI-891 HI-892 HI-893 HI-894 HI-895 HI-896 HI-897 HI-898 HI-899 HI-900 HI-901 HI-902 HI-903 HI-904 HI-905 HI-906 HI-907 HI-908 HI-909 HI-910 HI-911 HI-912 HI-913 HI-914 HI-915 HI-916 HI-917 HI-918 HI-919 HI-920 HI-921 HI-922 HI-923 HI-924 HI-925 HI-926 HI-927 HI-928 HI-929 HI-930 HI-931 HI-932 HI-933 HI-934 HI-935 HI-936 HI-937 HI-938 HI-939 HI-940 HI-941 HI-942 HI-943 HI-944 HI-945 HI-946 HI-947 HI-948 HI-949 HI-950 HI-951 HI-952 HI-953 HI-954 HI-955 HI-956 HI-957 HI-958 HI-959 HI-960 HI-961 HI-962 HI-963 HI-964 HI-965 HI-966 HI-967 HI-968 HI-969 HI-970 HI-971 HI-972 HI-973 HI-974 HI-975 HI-976 HI-977 HI-978 HI-979 HI-980 HI-981 HI-982 HI-983 HI-984 HI-985 HI-986 HI-987 HI-988 HI-989 HI-990 HI-991 HI-992 HI-993 HI-994 HI-995 HI-996 HI-997 HI-998 HI-999 HI-1000

SUELO RUSTICO	SUELO URBANIZABLE	SUELO URBANO	ÁMBITOS AMBIENTALES	
DE PROTECCIÓN AMBIENTAL	ORDENADO	CONSOLIDADO	ESPACIO NATURAL PROTEGIDO-E.N.P.	LÍMITE MUNICIPAL
DE PROTECCIÓN ECONÓMICA		NO CONSOLIDADO	ZONA DE ESPECIAL CONSERVACIÓN - Z.E.C. / LUGAR DE IMPORTANCIA COMUNITARIA - L.I.C.	
DE ASENTAMIENTO			ZONA ESPECIAL DE PROTECCIÓN DE AVES-Z.E.P.A.	
DE RESERVA				
ORDINARIO				
INFRAESTRUCTURAS				



JERARQUÍA DE LA RED VIARIA

- CARRETERA DE RANGO INSULAR
- CARRETERA SECUNDARIA
- PISTA INSULAR

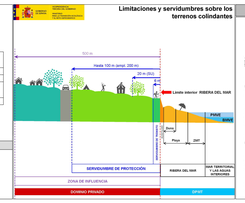
AFECCIONES LEY 9/1991 DE CARRETERAS

- DOMINIO
- SEFUALIDAMBRE
- AFECCIÓN
- LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN

FRANJAS DE PROTECCIÓN Y LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA RED REGIONAL DE CARRETERAS.

CLASE DE CARRETERA	ANCHO DE FRANJA (m.)			Línea límite de Edificación
	Dominio	Servidumbre	Afección	
Autopista	8	17	9	25
Autovía	8	15	7	30
Carretera Convencional de Interés Regional	8	10	7	25
Resto de la Red	3	5	3	12

*El límite de edificación deberá ser siempre exterior a la zona de servidumbre cuando la línea límite definida en el cuadro caiga en la zona de servidumbre, el límite de edificación se fijará en el borde exterior de la zona de servidumbre.



COSTAS

- LÍNEA DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
- LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LÍMITE DE LA RIBERA DEL MAR
- LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA
- ZONA DE INFLUENCIA

AFECCIONES LEY 22/1988 DE COSTAS Y LAS MODIFICACIONES INTRODUCIDAS POR LA LEY 2/2013, DE 29 DE MAYO, DE PROTECCIÓN Y USO SOSTENIBLE DEL LITORAL Y DE MODIFICACIÓN DE LA LEY 22/1988.

- LA UTILIZACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE SE REGULARÁ SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTS. 27 Y 28 DE LA LEY DE COSTAS Y LAS MODIFICACIONES INTRODUCIDAS POR LA LEY 2/2013 DE 29 DE MAYO, DE TODO LO CUAL LAS ACTUACIONES QUE SE PLANTEEN EN DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE DEBERÁN CONTAR CON EL CORRESPONDIENTE TÍTULO HABILITANTE.
- LOS USOS EN LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SE AJUSTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTS. 25 Y 26 DE LA LEY DE COSTAS Y LAS MODIFICACIONES INTRODUCIDAS POR LA LEY 2/2013 DE 29 DE MAYO, GARANTIZANDO CON LOS USOS PERMITIDOS EN ESTA ZONA, CON LA AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO COMPETENTE DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ART. 115.1 DEL REAL DECRETO 876/2014, DE 10 DE OCTUBRE, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO GENERAL DE COSTAS.
- SE DEBERÁ GARANTIZAR EL RESPETO DE LAS SERVIDUMBRES DE TRANSITO Y ACCESO AL MAR, ESTABLECIDAS EN LOS ARTS. 27 Y 28 DE LA LEY DE COSTAS Y LAS MODIFICACIONES INTRODUCIDAS POR LA LEY 2/2013 DE 29 DE MAYO, DE PROTECCIÓN Y USO SOSTENIBLE DEL LITORAL Y LAS CONDICIONES SEÑALADAS EN EL ART. 50 PARA LA ZONA DE INFLUENCIA.
- LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES SITUADAS EN LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO O DE SERVIDUMBRE, SE REGULARÁN POR LO CONTEMPLADO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DE LA LEY DE COSTAS Y LAS MODIFICACIONES INTRODUCIDAS POR LA LEY 2/2013 DE 29 DE MAYO, DISPOSICIÓN CUARTA Y SEGUNDA/QUINTA DEL REAL DECRETO 876/2014.
- LAS INSTALACIONES DE LA RED DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEBERÁN CUMPLIR LAS CONDICIONES SEÑALADAS EN EL ART. 44.6 DE LA LEY 22/1988 DE COSTAS Y LAS MODIFICACIONES INTRODUCIDAS POR LA LEY 2/2013 DE 29 DE MAYO Y CONCORDANTES EL REAL DECRETO 876/2014.

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DEL MUNICIPIO DE LA FRONTERA

DOCUMENTO PARA EL PROCEDIMIENTO DE CONSULTA PREVIA

ADAPTACIÓN AL PLAN INSULAR DE ORDENACIÓN DE EL HIERRO

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

ESCALA 1:17.500

Calificación del Suelo

OE-03

Marzo 2025

GOBIERNO DE CANARIAS

AYUNTAMIENTO DE LA FRONTERA

CARO & MAROSO FERNÁNDEZ DUQUE
ARQUITECTURA Y URBANISMO