| SUELO URBANO | |
|---|---|
| SUC | SUELO URBANO CONSOLIDADO |

| RESIDENCIAL | |
|---|---|
| | RESIDENCIAL |

| ESPACIOS LIBRES | |
|---|---|
| EL | PÚBLICO |

| ÁMBITOS | |
|---|---|
| | ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS |
| | SRAR - ASENTAMIENTO RURAL |
| AUA | ACTUACIÓN URBANÍSTICA AISLADA (NUEVA APERTURA) |
| AUA | ACTUACIÓN URBANÍSTICA AISLADA (AMPLIACIÓN Y MEJORA) |

| ALINEACIONES |
|---|
| ALINEACIÓN DE MANZANA |
| ALINEACIÓN DE CALZADA |

| PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS | |
|---|---|
| SRPI | DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS(VIARIA) |

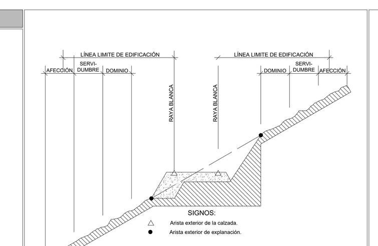
| RED VIARIA |
|---|
| USO DE INFRAESTRUCTURA VIARIA |
| RED VIARIA |
| PEATONAL |

| EQUIPAMIENTOS | |
|---|---|
| C | PÚBLICO |
| Pr | PRIVADO |
| AP | APARCAMIENTOS |
| SG | SISTEMAS GENERALES |

ZONAS

- F-1 MERESES
- F-2 LA ERITA
- F-3 TIGADAY
- F-4 LAS TOSCAS - MALNOMBRE
- F-5 LA FRONTERA CENTRO
- F-6 FINCA DON MATIAS
- F-7 BELGARA BAJA - LA LAGUNA
- F-8 BELGARA
- F-9 PAGARRONA I
- F-10 SUC LAS LAJAS
- F-11 EL CANAL

| SISTEMAS GENERALES | |
|---|---|
| SG | SISTEMAS GENERALES |
| S.G.S.P | SERVICIOS PUBLICOS |
| S.G.DOC | DOCENTE |
| S.G.DEP | DEPORTIVO |
| S.G.E.C | COMUNITARIO |
| S.G.CULT | CULTURAL |
| S.G.I.A | ABASTECIMIENTO |
| S.G.E.L. | ESPACIOS LIBRES |




FRANJAS DE PROTECCIÓN Y LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA RED REGIONAL DE CARRETERAS.

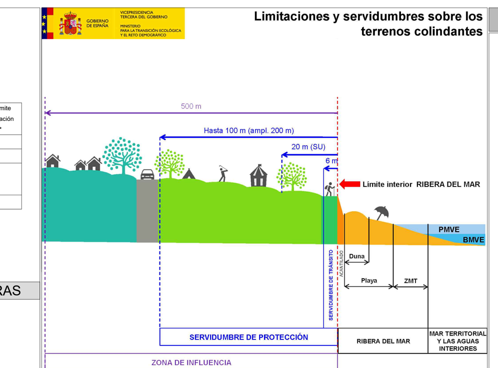
| CLASE DE CARRETERA | ANCHO DE FRANJA (m.) Dominio | Servidumbre | Afección | Línea límite de Edificación (m.)* |
|---|---|---|---|---|
| Autopista | 8 | 17 | 5 | 35 |
| Autovía | 8 | 15 | 7 | 30 |
| Carretera Convencional de interés regional | 8 | 10 | 7 | 25 |
| Resto de la Red | 3 | 5 | 3 | 12 |

*El límite de edificación deberá ser siempre exterior a la zona de servidumbre cuando la línea límite definida en el cuadro caiga en la zona de servidumbre, el límite de edificación se fijará en el borde exterior de la zona de servidumbre.

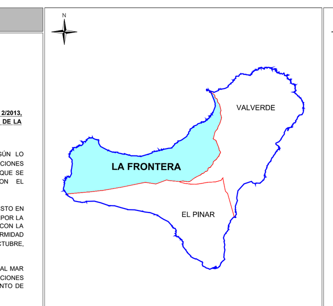
| JERARQUÍA DE LA RED VIARIA |
|---|
| RED DE NIVEL BÁSICO |
| RED DE NIVEL INTERMEDIO |
| RED VIARIA AGRÍCOLA |

| AFECCIONES LEY 9/1991 DE CARRETERAS |
|---|
| DOMINIO |
| SERVIDUMBRE |
| AFECCIÓN |
| LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN |

Limitaciones y servidumbres sobre los terrenos colindantes

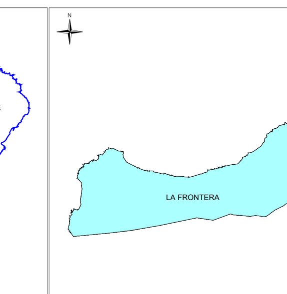


COSTAS




Localización

El Hierro




La Frontera

Escala gráfica

0 50 100 200

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DEL MUNICIPIO DE LA FRONTERA

DOCUMENTO PARA EL PROCEDIMIENTO DE CONSULTA PREVIA

ADAPTACIÓN AL PLAN INSULAR DE ORDENACIÓN DE EL HIERRO

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

ESCALA 1:2.000

## Suelo Urbano Frontera

OP-01

Marzo 2025

GOBIERNO DE CANARIAS

AYUNTAMIENTO DE LA FRONTERA

CARO & MAÑOSO FERNÁNDEZ DUQUE ARQUITECTURA Y URBANISMO